

**ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਨਾਰਥ)-ਕਮ-ਨੋਡਲ ਅਫਸਰ ਇਮਾਰਤਾਂ, ਪੰਜਾਬ,
ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ, ਭਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ**

ਵੱਲ

ਸਮੂਹ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰਜ਼,
ਉਸਾਰੀ ਹਲਕਾ/ਬਿਜਲੀ ਅਤੇ ਮਕੈਨੀਕਲ ਹਲਕਾ,
ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ, ਭਵਨ ਤੇ ਮਾਰਗ ਸ਼ਾਖਾ,

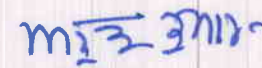
ਮੀਮੋ ਨੰ: 711 /ਇ:/ਚੰਡੀ ਮਿਤੀ 6/8/2020

ਵਿਸ਼ਾ:- ਕੱਚੇ ਅਨੁਮਾਨ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਪਲਿੰਥ ਏਰੀਆ ਦਰਾਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕਰਨ ਬਾਰੇ
ਹਵਾਲਾ: ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੇ ਮੀਮੋ ਨੰ:864-882/ਨਿਰਮਾਣ ਮਿਤੀ 30.05.2012 ਦੀ ਲਗਾਤਾਰਤਾ ਵਿੱਚ

ਇਮਾਰਤਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਕੱਚਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਰੀਵਾਇਜ਼ਡ ਪਲਿੰਥ ਏਰੀਆ ਦਰਾਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਦਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਇਮਾਰਤ ਦੀਆਂ ਕੁੱਝ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਦਰਾਂ ਵਿੱਚ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦੀ ਖਾਸ ਹਾਲਤ, ਭੂਮੀ ਦੀ ਸਹਿਣ ਸ਼ਕਤੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਵਿਵਰਣ, ਪਲਿੰਥ ਲੈਵਲ, ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਆਦਿ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਕੇ ਦਰਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਘਾਟਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਇਹ ਰੇਟ ਇਸ ਪੱਤਰ ਦੇ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਲਾਗੂ ਹੋਣਗੇ।

ਨੱਥੀ/ਅਨੈਕਸਚਰ-1,2 ਅਤੇ 3



ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਨਾਰਥ)
-ਕਮ-ਨੋਡਲ ਅਫਸਰ ਇਮਾਰਤਾਂ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: //ਇ:/ਚੰਡੀ ਮਿਤੀ:

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:

1. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸੈਂਟਰਲ) ਪੰਜਾਬ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ/ਪਟਿਆਲਾ
2. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਸ਼ਾਊਥ) ਪੰਜਾਬ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਪਟਿਆਲਾ
3. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਵੈਸਟ) ਪੰਜਾਬ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
4. ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਵਰਕਸ) ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਵਰਕਸ-ਦੱਖਣ), ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ, ਲੋ:ਨਿ:ਵਿ: ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ/ ਪਟਿਆਲਾ
5. ਸੀ.ਡੀ.ਐਮ. ਬਿਲਡਿੰਗਜ਼ ਭਾਗ, ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ, ਲੋ:ਨਿ:ਵਿ: ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਪਟਿਆਲਾ
6. ਡਿਜਾਇੰਨ ਸੈਲ, ਲੋ:ਨਿ:ਵਿ: ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਪਟਿਆਲਾ/ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਨੱਥੀ/ਅਨੈਕਸਚਰ-1,2 ਅਤੇ 3



ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਨਾਰਥ)
-ਕਮ-ਨੋਡਲ ਅਫਸਰ ਇਮਾਰਤਾਂ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: /ਇ:/ਚੰਡੀ ਮਿਤੀ:

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ:

1. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਬਿਜਲੀ), ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ ਭ ਤੇ ਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
2. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਵ/ਸ ਅਤੇ ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਵਿਭਾਗ, ਪਟਿਆਲਾ
ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕੱਚੇ ਅਨੁਮਾਨ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਵਿਭਾਗ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਲੋੜੀਂਦੇ ਨਾਰਮ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਖੇਚਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।

ਨੱਥੀ/ਅਨੈਕਸਚਰ-1,2 ਅਤੇ 3


ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਨਾਰਥ)
-ਕਮ-ਨੋਡਲ ਅਫਸਰ ਇਮਾਰਤਾਂ

ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਕੱਚੇ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਪਲਿੰਥ ਏਰੀਆ ਰੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਦਰਸਾਏ ਜਾਂਦੇ ਹਨ:-

ਭਾਗ "ੳ" ਖ਼ਿਕ ਮੇਸ਼ਨਰੀ ਲੇਡ ਬੀਅਰਿੰਗ ਸਟਰੱਕਚਰ ਵਾਸਤੇ (ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਤਿੰਨ ਮੰਜ਼ਿਲਾਂ ਇਮਾਰਤਾਂ ਲਈ)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਵਿਵਰਣ	ਰੇਟ ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ	ਇਕਾਈ
1.1	ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਮੇਤ ਦੋ ਮੰਜ਼ਿਲਾਂ ਨੀਹਾਂ	1239/-	ਵਰਗ ਫੁੱਟ
1.2	ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਦੀ ਉਸਾਰੀ (ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਨੀਹਾਂ ਅਤੇ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਪੈਰਾਪਿਟ ਆਦਿ ਤੋਂ)	966/-	ਵਰਗ ਫੁੱਟ
1.3	ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਦੀ ਉਸਾਰੀ (ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਨੀਹਾਂ ਅਤੇ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਪੈਰਾਪਿਟ ਆਦਿ ਤੋਂ)	990/-	ਵਰਗ ਫੁੱਟ
2	ਹੋਰ ਵਾਧੂ ਵਿਵਸਥਾ		
2.1	ਜੇਕਰ ਪਲਿੰਥ ਲੈਵਲ ਇੱਕ ਫੁੱਟ ਹੋਰ ਉੱਚਾ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਨੀਹਾਂ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਇੱਕ ਫੁੱਟ ਹੋਰ ਵਧਾਉਣੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇੰਟਾਂ ਦੀ ਚਿਣਾਈ ਸਮੇਤ ਮਿੱਟੀ ਦੀ ਭਰਤੀ ਲਈ ਵਾਧੂ ਰੇਟ	28/-	ਵਰਗ ਫੁੱਟ
2.2	ਜੇਕਰ ਛੱਤ ਇੱਕ ਫੁੱਟ ਹੋਰ ਉੱਚੀ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਵਾਧੂ ਰੇਟ	27/-	ਵਰਗ ਫੁੱਟ
2.3	ਬਨੇਰੇ ਦੀ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ, ਛੱਤ ਤੇ ਟਾਈਲਾਂ ਅਤੇ ਬਰਸਾਤੀ ਪਾਣੀ ਲਈ ਖੁਰਾ ਆਦਿ ਲਈ ਵਾਧੂ ਰੇਟ	124/-	ਵਰਗ ਫੁੱਟ
2.4	ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਨੀਹਾਂ ਦੀ ਵਾਧੂ ਵਿਵਸਥਾ	28/-	ਵਰਗ ਫੁੱਟ
2.5	ਹੋਰ ਵਾਧੂ ਮੰਜ਼ਿਲ ਦੀ ਉਸਾਰੀ (ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਨੀਹਾਂ ਅਤੇ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਪੈਰਾਪਿਟ ਆਦਿ ਤੋਂ)	ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ/ਹੇਠਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਦੇ ਰੇਟ ਦਾ 3% ਵਧਾ ਕੇ ਰੇਟ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇ	

ਇਹ ਰੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਮੰਨਕੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ:-

- ਭੂਮੀ ਦੀ ਸਹਿਣ ਸ਼ਕਤੀ:-** ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਕੁੱਲ ਸਹਿਣ-ਸ਼ਕਤੀ ਇੱਕ ਟਨ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਲਈ ਗਈ ਹੈ।
- ਨੀਹਾਂ:-** ਨੀਹਾਂ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਚਾਰ ਫੁੱਟ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ, ਪਲਿੰਥ ਲੈਵਲ ਜ਼ਮੀਨੀ ਲੈਵਲ ਤੋਂ ਤਿੰਨ ਫੁੱਟ ਉੱਚਾ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਇੰਟਾਂ ਦੀ ਚਿਣਾਈ:-** ਨੀਹਾਂ ਅਤੇ ਉਪਰਲੀ ਬਣਤਰ ਲਈ ਇੰਟਾਂ ਦੀ ਚਿਣਾਈ ਦਾ ਕੰਮ ਪਹਿਲੇ ਦਰਜੇ ਦੀਆਂ ਇੰਟਾਂ 1:6 ਦੇ ਸੀਮਿੰਟ, ਰੇਤ ਮਸਾਲੇ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਅੱਧੀ ਇੰਟ ਦੀ ਚਿਣਾਈ ਦਾ ਕੰਮ 1:4 ਦੇ ਸੀਮਿੰਟ ਰੇਤ ਮਸਾਲੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਛੱਤ ਦੀ ਉਚਾਈ:-** ਇਹ ਰੇਟ ਛੱਤ ਦੀ ਉਚਾਈ ਨੂੰ 12 ਫੁੱਟ ਮੰਨ ਕੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।
- ਆਰ.ਸੀ.ਸੀ. ਦਾ ਕੰਮ:-** ਆਰ.ਸੀ.ਸੀ. ਦਾ ਕੰਮ ਟੋਰ ਸਟੀਲ ਅਤੇ ਐਮ-20 ਸੀਮਿੰਟ ਕੰਕਰੀਟ ਨਾਲ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਜੁਆਇਨਰੀ ਦਾ ਕੰਮ:-** ਜੁਆਇਨਰੀ ਦੇ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਚੋਗਾਠਾਂ ਪ੍ਰੈਸਡ ਸਟੀਲ ਅਤੇ ਦਰਵਾਜ਼ਿਆਂ ਦੇ ਪੱਲੇ ਫਲਸ਼ ਡੋਰ ਦੇ ਲਏ ਹਨ। ਖਿਤਕੀਆਂ ਵਿੱਚ ਐਮ.ਐਸ. ਟਿਊਬਲਰ ਸੀਸ਼ੇ ਵਾਲੇ ਪੱਲੇ ਅਤੇ ਜਾਲੀ ਦੇ ਪੱਲੇ ਵੀ ਹਨ। ਇੰਨ੍ਹਾਂ ਉੱਪਰ ਦੇ ਕੋਟ ਪੇਂਟ ਸਮੇਤ ਪ੍ਰਾਈਮਰ ਵੀ ਲਏ ਗਏ ਹਨ।
- ਪਲੱਸਤਰ:-** ਦੀਵਾਰਾਂ ਦਾ ਪਲੱਸਤਰ 12.5 ਐਮ.ਐਮ./20 ਐਮ.ਐਮ. ਮੋਟਾ 1:5/1:4 ਦੇ ਸੀਮਿੰਟ ਰੇਤ ਮਸਾਲੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਫਰਸ਼:-** ਕੋਟਾ ਸਟੋਨ ਫਲੋਰਿੰਗ ਸਮੇਤ ਬੇਸ ਕੋਰਸ ਦੇ ਲਏ ਗਏ ਹਨ।
- ਪੇਂਟ/ਰੰਗ ਰੋਗਨ:-** ਇਸ ਵਿੱਚ ਅੰਦਰ ਆਇਲ ਬਾਊਂਡ ਡਿਸਟੈਂਪਰ ਅਤੇ ਬਾਹਰ ਐਕਸਟੀਰੀਅਰ ਗ੍ਰੇਡ ਦਾ ਪੇਂਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ.-2010 ਆਈਟਮ ਨੰ: 16.61 ਅਨੁਸਾਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਕੱਪ ਬੋਰਡ:-** ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਮਾਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਕੱਪ ਬੋਰਡ ਹੋਲਕ ਵੁੱਡ ਦੇ ਸਮੇਤ ਚੋਗਾਠਾਂ ਲਏ ਗਏ ਹਨ।

ਭਾਗ "ਅ" ਆਰ.ਸੀ.ਸੀ. ਫਰੇਮਡ ਸਟਰੱਕਚਰ ਇਮਾਰਤ ਵਾਸਤੇ

ਲੜੀ ਨੰ:	ਵਿਵਰਣ	ਰੇਟ ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ	ਇਕਾਈ
1.1	ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਮੇਤ ਦੇ ਮੰਜ਼ਿਲਾਂ ਨੀਹਾਂ	1135/-	ਵਰਗ ਫੁੱਟ
1.2	ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਦੀ ਉਸਾਰੀ (ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਨੀਹਾਂ ਅਤੇ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਪੈਰਾਪਿਟ ਆਦਿ ਤੋਂ)	798/-	ਵਰਗ ਫੁੱਟ
2	ਹੋਰ ਵਾਧੂ ਵਿਵਸਥਾ		
2.1	ਜੇਕਰ ਪਲਿੰਥ ਲੈਵਲ ਇੱਕ ਫੁੱਟ ਹੋਰ ਉੱਚਾ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਨੀਹਾਂ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਇੱਕ ਫੁੱਟ ਹੋਰ ਵਧਾਉਣੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇੱਟਾਂ ਦੀ ਚਿਣਾਈ ਸਮੇਤ ਮਿੱਟੀ ਦੀ ਭਰਤੀ ਲਈ ਵਾਧੂ ਰੇਟ	22/-	ਵਰਗ ਫੁੱਟ
2.2	ਜੇਕਰ ਛੱਤ ਇੱਕ ਫੁੱਟ ਹੋਰ ਉੱਚੀ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਵਾਧੂ ਰੇਟ	26/-	ਵਰਗ ਫੁੱਟ
2.3	ਬਨੇਰੇ ਦੀ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ, ਛੱਤ ਤੇ ਟਾਈਲਾਂ ਅਤੇ ਬਰਸਾਤੀ ਪਾਣੀ ਲਈ ਖੁਰਾ ਆਦਿ ਲਈ ਵਾਧੂ ਰੇਟ	93/-	ਵਰਗ ਫੁੱਟ
2.4	ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਨੀਹਾਂ ਦੀ ਵਾਧੂ ਵਿਵਸਥਾ	62/-	ਵਰਗ ਫੁੱਟ
2.5	ਹੋਰ ਵਾਧੂ ਮੰਜ਼ਿਲ ਦੀ ਉਸਾਰੀ (ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਨੀਹਾਂ ਅਤੇ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਪੈਰਾਪਿਟ ਆਦਿ ਤੋਂ)	ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ / ਹੇਠਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਦੇ ਰੇਟ ਦਾ 3% ਵਧਾ ਕੇ ਰੇਟ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇ	

ਇਹ ਰੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਮੰਨਕੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ:-

- ਭੂਮੀ ਦੀ ਸਹਿਣ ਸ਼ਕਤੀ:-** ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਕੁੱਲ ਸਹਿਣ-ਸ਼ਕਤੀ ਇੱਕ ਟਨ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਲਈ ਗਈ ਹੈ।
- ਇੱਟਾਂ ਦੀ ਚਿਣਾਈ:-** ਨੀਹਾਂ ਅਤੇ ਉਪਰਲੀ ਬਣਤਰ ਲਈ ਇੱਟਾਂ ਦੀ ਚਿਣਾਈ ਦਾ ਕੰਮ 1:6 ਦੇ ਸੀਮਿੰਟ ਰੇਤ ਮਸਾਲੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਨੀਹਾਂ:-** ਨੀਹਾਂ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਚਾਰ ਫੁੱਟ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ, ਪਲਿੰਥ ਲੈਵਲ ਜ਼ਮੀਨੀ ਲੈਵਲ ਤੋਂ ਤਿੰਨ ਫੁੱਟ ਉੱਚਾ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਛੱਤ ਦੀ ਉਚਾਈ:-** ਇਹ ਰੇਟ ਛੱਤ ਦੀ ਉਚਾਈ ਨੂੰ 12 ਫੁੱਟ ਮੰਨ ਕੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।
- ਆਰ.ਸੀ.ਸੀ. ਦਾ ਕੰਮ:-** ਆਰ.ਸੀ.ਸੀ. ਦਾ ਕੰਮ ਟੋਰ ਸਟੀਲ ਅਤੇ ਐਮ-20 ਦੀ ਸੀਮਿੰਟ ਕੰਕਰੀਟ ਨਾਲ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਜੁਆਇਨਰੀ ਦਾ ਕੰਮ:-** ਜੁਆਇਨਰੀ ਦੇ ਕੰਮ ਵਿੱਚ ਚੰਗਾਠਾਂ ਪ੍ਰੈਸਡ ਸਟੀਲ ਅਤੇ ਦਰਵਾਜ਼ਿਆ ਦੇ ਪੱਲੇ ਫਲਸ਼ ਡੋਰ ਦੇ ਲਏ ਹਨ। ਖਿੜਕੀਆਂ ਵਿੱਚ ਐਮ.ਐਸ. ਟਿਊਬਲਰ ਸੀਸ਼ੇ ਵਾਲੇ ਪੱਲੇ ਅਤੇ ਜਾਲੀ ਦੇ ਪੱਲੇ ਵੀ ਹਨ। ਇੰਨ੍ਹਾਂ ਉੱਪਰ ਦੇ ਕੋਟ ਪੇਂਟ ਸਮੇਤ ਪ੍ਰਾਈਮਰ ਵੀ ਲਏ ਗਏ ਹਨ।
- ਪਲੱਸਤਰ:-** ਦੀਵਾਰਾਂ ਦਾ ਪਲੱਸਤਰ 12.5 ਐਮ.ਐਮ./20 ਐਮ.ਐਮ. ਮੋਟਾ 1:5/1:4 ਦੇ ਸੀਮਿੰਟ ਰੇਤ ਮਸਾਲੇ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।
- ਫਰਸ਼:-** ਕੋਟਾ ਸਟੋਨ ਫਲੋਰਿੰਗ ਸਮੇਤ ਬੇਸ ਕੋਰਸ ਦੇ ਲਏ ਗਏ ਹਨ।
- ਪੇਂਟ/ਰੰਗ ਰੋਗਨ:-** ਇਸ ਵਿੱਚ ਅੰਦਰ ਆਇਲ ਬਾਊਂਡ ਡਿਸਟੈਂਪਰ ਅਤੇ ਬਾਹਰ ਐਕਸਟੀਰੀਅਰ ਗ੍ਰੈਡ ਦਾ ਪੇਂਟ ਸੀ.ਐਸ.ਆਰ.-2010 ਆਈਟਮ ਨੰ: 16.61 ਅਨੁਸਾਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

Aseer

ਨੋਟ: ਭਾਗ (ੳ) ਅਤੇ ਭਾਗ (ਅ) ਲਈ :-

1. ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜੇਕਰ ਸਬੰਧਤ ਮਹਿਕਮਾ ਕੋਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤਰਾਂ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਵਾਉਣਾ ਚਾਹੇ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਆਈਟਮਜ਼ ਦੇ ਰੇਟ ਵੱਖਰ ਤੌਰ ਤੇ ਲਏ ਜਾਣ।
2. ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਪਲਿੰਥ ਏਰੀਆ ਰੇਟ ਅੱਪਡੇਟ ਕਰਨ ਲਈ ਹੋਲਸੇਲ ਪ੍ਰਾਈਸ ਇੰਡੈਕਸ ਦੀ ਮਦਦ ਲਈ ਜਾਵੇ।
3. ਬਿਜਲੀ ਅਤੇ ਜਨ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਪਾਈਆਂ ਜਾਣ।
4. ਪਖਾਨੇ, ਬਾਥਰੂਮ, ਰਸੋਈ ਦੇ ਫਰਸ਼, ਪੜਦੀਆਂ, ਫਰਸ਼ ਅਤੇ ਵਾਲ ਟਾਇਲ ਆਦਿ ਦੇ ਰੇਟ ਜਨ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣ।
5. ਉਕਤ ਰੇਟਸ ਏਅਰ ਕੰਡੀਸ਼ਨ/ਏਅਰ ਕੂਲਿੰਗ, ਫਾਇਰ ਫਾਈਟਿੰਗ, ਫਾਇਰ ਡਿਟੈਕਸ਼ਨ ਅਤੇ ਫਾਲਸ ਸੀਲਿੰਗ ਤੋਂ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਹਨ।
6. ਉਪਰੋਕਤ ਰੇਟਸ ਕੇਵਲ ਰਫ ਕਾਸਟ ਐਸਟੀਮੇਟ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਫਰੇਮ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ

ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਨਾਰਥ)

-ਕੌਮ-ਨੋਡਲ ਅਫਸਰ ਇਮਾਰਤਾਂ